



Arq. Juan Pablo Candelaria
Ledesma

- a) Información personal
- b) Escolaridad
- c) Asistencia y Participación en Congresos
- d) Experiencia profesional

1. Relación de servicios profesionales de Arquitectura, Ingeniería y Tecnologías de la Información.
2. Cartera de clientes
3. Lista de avalúos realizados
4. Lista de obras y proyectos realizados

- e) Anexos Documentos



a)
Información
personal

NOMBRE

Juan Pablo

APELLIDOS

Candelaria Ledesma

LUGAR DE NACIMIENTO

Coatzacoalcos, Veracruz, México.

FECHA DE NACIMIENTO

Octubre 5 de 1979

ESTADO CIVIL

Casado

DOMICILIO

Paseo de las Flores 140-10, Jardines de Villahermosa C.P. 86027, Villahermosa, Tabasco.

TELÉFONOS

TEL/FAX : (993) 3-57-09-56

Cel: 9931601835, 9931177133

CORREO ELECTRÓNICO

impulsoradeproyectoscl@yahoo.com.mx
jpcl_a@hotmail.com



b) Escolaridad

PROFESIONAL

- **MAESTRÍA EN VALUACIÓN. 2004-2006**

UNIVERSIDAD DE GUADALAJARA (U DE G).
CAMPUS VILLAHERMOSA

- **LICENCIADO EN ARQUITECTURA.
1998-2003**

UNIVERSIDAD JUAREZ AUTONOMA DE
TABASCO (UJAT).
DIVISIÓN ACADEMICA DE INGENIERIA Y
ARQUITECTURA
CUNDUACAN, TABASCO, MÉXICO.

PREPARATORIA

- **COLEGIO DE BACHILLERES DE
TABASCO. 1994-1997**

PLANTEL No. 28
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.

SECUNDARIA

- **COLEGIO TABASCO. 1991-1994.**
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.



c) Asistencia y Participación en Congresos

CONGRESO INTERNACIONAL DE ARQUITECTURA LATINOAMERICANA
“ARQUITECTURA Y NUEVO ORDEN SOCIAL”, UNIVERSIDAD IBEROAMERICANA (UIA)
DEL 28 AL 30 DE OCTUBRE DE 1999,
LEÓN, GUANAJUATO.

XXI FEDERACIÓN PANAMERICANA DE ASOCIACIONES DE ARQUITECTOS (FPAA).
SEPTIEMBRE 2000, MÉXICO, D.F.

1ER. CONGRESO INTERNACIONAL “ARQUITECTURA Y ENTORNO”,
UNIVERSIDAD JUÁREZ AUTÓNOMA DE TABASCO (DAIA), DEL 19 AL 21 DE OCTUBRE DEL 2000, VILLAHERMOSA, TAB.

UNIVERSIDAD JUÁREZ AUTÓNOMA DE TABASCO (DAIA), RECONOCIMIENTO POR EL PROYECTO DE “UNIDAD DEPORTIVA”,
AGOSTO DE 2001, VILLAHERMOSA, TAB.

2DO. CONGRESO INTERNACIONAL DE ARQUITECTURA “ESPACIO Y FORMA”,
UNIVERSIDAD JUÁREZ AUTÓNOMA DE TABASCO (DAIA), DEL 22 AL 24 DE NOVIEMBRE DE 2001, VILLAHERMOSA, TAB.



d) Experiencia
Profesional

ASOCIACIÓN DE VALUADORES DE TABASCO,
(A.V.T.).

AUXILIAR TÉCNICO EN DEPTO. DE AVALUOS Y
PROYECTOS.

OCTUBRE 1999 / ENERO 2001.

AVALUOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
DEPTO. DE AVALUOS, PROYECTOS Y
RESIDENCIA DE OBRA.

FEBRERO 2001 / JULIO 2002.

CONSTRUCTORA GUZMÁN

RESIDENCIA DE OBRA, "PUNTASOL" (2 EDIF. DE
20 DEPTOS. C/U), DIRECCIÓN
ARQUITECTÓNICA (FRACC. LA QUINTA, 52
CASAS), REMODELACIONES, DIGITALIZACIÓN
DE PLANOS, ELABORACIÓN DE MAQUETA,

AGOSTO 2002 / JUNIO 2003.

OCC. AVALUOS

RESIDENCIA DE OBRA. (2 CASAS, 70 M2. C/U,
EN CASA BLANCA, VHSA,
TAB.)

JULIO 2003 / SEPTIEMBRE 2003.

IMPULSORA DE PROYECTOS AZ

DIRECCIÓN ARQUITECTÓNICA Y
PLÁSTICA DEL MUSEO DE CIENCIA Y
TECNOLOGÍA "PAPAGAYO", VILLAHERMOSA,
TABASCO.

OCTUBRE 2003 / DICIEMBRE 2003.





d) Experiencia
Profesional

TERMACERO, SA. DE C.V.

SUPERVISOR DE CUBIERTA (LAMINA Y AISLAKOR) DE LOS MERCADOS SORIANA EN CARDENAS Y COMALCALCO, TABASCO.
DICIEMBRE 2003 / MARZO 2004.

DISTRIBUIDORA INDUSTRIAL QUIMICA SA. DE C.V.

GERENTE DE CONSTRUCCION. DIRECCION ARQUITECTONICA Y SUPERVISION DE OBRA DE UNA PLANTA DE PRODUCTOS QUIMICOS.
DICIEMBRE 2004 / DICIEMBRE 2005.

CORPORACION DE INGENIERIA Y MATERIALES S.A. DE C.V.

SUPERVISOR DE CONSTRUCCION PARA EL CONTRATO No. 777-70613-CO-02/06 EN LA S.I.T. MINATITLAN, TRABAJOS DE MANTENIMIENTO A EDIFICIO DE TELECOMUNICACIONES. "REFINERIA"
12 DE AGOSTO AL 12 DE OCTUBRE 2006





1.-Relación de servicios profesionales de Arquitectura, Ingeniería y Tecnologías de la Información.

- *Especialidad en Dirección, Administración y Supervisión de Proyectos y Construcciones.*
- *Obra civil, Naves Industriales, obra Eléctrica, obra Hidráulica y Sanitaria, obra Electromecánica.*
- *Estudios de Impacto Ambiental, Impacto Urbano y Acceso vial.*
- *Dirección Arquitectónica y Plástica.*
- *Diseño Arquitectónico.*
- *Proyecto ejecutivo.*
- *Diseño de Interiores.*
- *Diseño de Muebles.*
- *Recorrido virtuales*
- *Avalúos de Inmuebles, Industriales, Maquinaria y Equipo, Autos.*
- *Maquila de planos.*
- *Perspectiva en 3D.*
- *Impresión digital calidad fotográfica.*
- *Elaboración de Maqueta.*
- *Topografía.*
- *Planos y Avalúos para escrituración.*
- *Deslindes de Terrenos.*
- *Peritajes y Dictámenes.*
- *Suministro y mantenimiento a equipos de cómputo.*
- *Sistemas y redes de cómputo.*
- *Cableado estructurado para voz y datos*

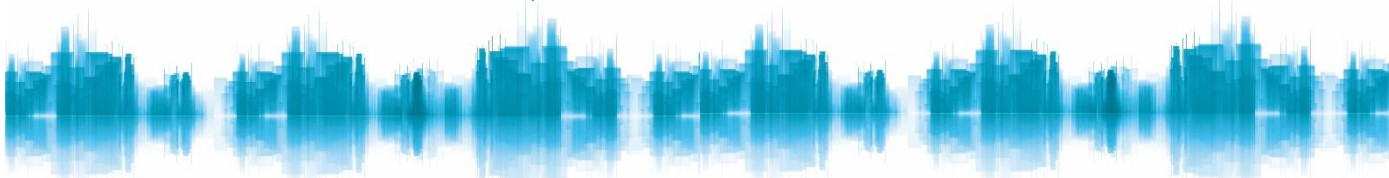




A continuación se mencionan los clientes que han obtenido nuestros servicios:

- *Drilling Innovation de Mexico S.A. de C.V. Ing. Jorge Micolich*
- *Grúas Olmeca S.A. de C.V. C.P. Freddy A. Perez Osorio.*
- *Avaluos y construcciones S.A. de C.V. Ing. Jorge C. Salas Cruz.*
- *OCC Avaluos Ing. Oscar Cruz Castellanos.*
- *Impulsora de Proyectos AZ. Arq. Víctor Castillo.*
- *Termacero S.A. de C.V.*
- *Uniformes de Tampico C.p. Nicolás Nader.*
- *APB y Asociados Lic. Aníbal A. Pedrero Loaiza.*
- *CYSUR Ing. Roberto Morales Zamudio.*
- *Grupo ICACI Ing. Juan Antonio Palafox.*
- *Edifica Country Club Arq. Rutcella Barrientos.*
- *Notaria No. 1 de Jalpa de Méndez. Lic. Cuauhtémoc Madrigal Suárez.*
- *Notaria 8 Lic. Elías sabino.*
- *Notaria 14 Lic. Manuel Gil.*
- *Notaria 21 Lic. Félix Jorge David.*
- *Notaria 21 de Agua Dulce Lic. Alfredo Herrera Cantillo.*
- *Notaria 22 Lic. José Manuel Cerna Gil.*
- *Notaria 34 Lic. Félix Jorge David González.*
- *Notaria 38 Lic. Félix Jorge David González.*
- *Notaria 171. Lic. Jonatán Espinosa.*
- *Reto Emprender.*
- *Grúas Tabasco S.A. de C.V. C.p. José Antonio Frías.*
- *Industrias KOLALOCA Lic. Raúl Hernández Orozco.*
- *Sandalías y Tenis Latinos S.A. de C.V. Sr. Agustín Beltrán.*
- *La Condesa "Gourmet" Lic. Paola A. Conde Hernández.*
- *El Arabe "bar" Sr. Agustín Cantu.*
- *La Terraza "tabledance".*
- *Consorcio Consultores México Lic. Julio C. Estudillo Alejo.*
- *Notaria 1, Coatzacoalcos, Ver. Lic. Francisco Montes de Oca Zarate.*
- *El Perico Ferretero*
- *CESA Asesores S.A. de C.V. Lic. Salvador Ramírez Irabien.*
- *Distribuidora Industrial Química S.A. de C.V. Coatzacoalcos, Ver. Ing. Javier Solar.*

2.- Cartera de clientes





2.- Cartera de clientes

- Corporación de Ingeniería y Materiales S.A. de C.V. **Lic. Carlos Ledesma.**
- Auto Hoteles California, Tenosique, Tab. **Lic. Mario A. Adrian Trujillo.**
- Comercializadora de Tilapia del Sureste **Sr. Miguel Guzmán Jiménez.**
- Comercial Mexicana **Lic. Alma Gabriela Espinosa Pérez.**
- Corporativo Jurídico Sur S.C. **Lic. Juan José León Villamayor.**
- Clínica de los Ángeles, Tamulté **Doc. José Trinidad Maldonado Paredes.**
- Grupo Desarrollo Inmobiliario **Lic. Manuel Escobar Burguete**
- DyC Materiales, S.A. de C.V **Ing. Catalina Vidaurri Cámara**
- Triturados de Amacohite, S.A. de C.V. **Lic. Aníbal Alejandro Pedrero Loiza**
- Quintas del Bosque. **Ing. Héctor Merino Compañ**
- Arq. Juan Carlos Sánchez Estrada
- Arq. Miguel Ángel Guzmán Alejandro
- Arq. Mauricio Herrera Romero
- Lic. Constantino Pérez Marí
- Ing. Javier Velasco
- Sra. Claudia Merino Compañ
- Ing. Héctor Morales Barrera
- Halliburton
- Torres Mina **Alejandro Pacheco Juárez**
- Torre CEIBA “deptos. Residenciales” **Pedro Resendes**
- Torre Lomalinda “deptos. Residenciales”.
- Grupo Chedraui (avaluo) **Lic. Fredi Garrido Canela**
- Hospital Air estacionamiento publico (proyecto)
- PEMEX Gerencia de yacimientos y monitoreo en tiempo real
Ing. Oscar Trejo Mortera Piso 7 Torre Empresarial
- Halliburton, Ing Zara Mata, Marco Islas, Alex soria,
- PEMEX nivel 5 pirámide de Pemex subgerencia de Sistemas de Computa y Datos Cartográficos
- SLUMBERGER, Hector Hofmann MCA attorney
- Petrolink Services.
- Sala de monitoreo en Tiempo Real Pemex Carrizal.
- Activo Integral Muspac PEMEX Reforma Chiapas sala de juntas
- Sala de juntas Campo Abkatum, Pemex Dos Bocas Paraíso Tabasco.

2.- Cartera de clientes

- Sala de juntas Popol Nah Pemex Dos Bocas Paraíso Tabasco.
- Cuarto de Control Eléctrico Pemex Dos Bocas Paraíso Tabasco.
- Northpoint Systems de México SA **Alejandra Carrera.**
- Northpoint Systems de México SA, **Enrique Ramírez.**
- Ceiba inmobiliaria **Lic. Raúl Marín Díaz.**
- Jardines de Mazaltepec **Lic. José Nieves.**
- Grupo Olímpic **Lic. Alejandro Celorio.**
- Casas y departamentos **Lic. Constantino Pérez Mari.**
- Grupo Sánchez **Arq. Hugo Sánchez.**
- Horris de la Venta **Ing. Maclovio Yañez Mondragón.**
- Fm Estudio **Ing. Luis Bañuelos.**
- Grupo Carva **Lic. Carlos Villegas.**
- Grupo Carfe **Lic. Marcos Avalos.**
- Secretaría de Finanzas **Lic. Alberto Mora.**
- Avaluos y planos **Lic. David Petch.**





3.- Lista de avalúos realizados

UBICACIÓN:

TERRENO URBANO SIN CONSTRUCCIÓN, CARRETERA ESTATAL VILLAHERMOSA-REFORMA RANCHERÍA IXTACOMITAN, CUARTA SECCION, CENTRO, TABASCO

UBICACIÓN:

TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES, LOTE N°. 3, MANZANA V, CALLE 4, NUM. 119. DEL FRACC. "DEIT SEGUNDA ETAPA" DE LA RANCHERIA ANACLETO CANABAL, 1RA. SECCION, DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO.

CLIENTE:

SCHLUMBERGER OFFSHORE SERVICES

UBICACIÓN:

AV. JUSTO SIERRA NO. 107 ESQ. PERIFÉRICO NORTE FRACC. LOMAS DE HOLCHE CD DEL CARMEN CAMPECHE

CLIENTE:

CEMENTACIONES, ESTIMULACIONES Y PRUEBAS S.A. DE C.V.

UBICACIÓN:

PREDIO DENOMINADO "SANTA LUCIA" R/A. ANACLETO CANABAL HOY "LAZARO CARDENAS" DEL MUNICIPIO DEL CENTRO, TABASCO

CLIENTE:

NOTARIA NO. 38, VILLAHERMOSA, TABASCO

UBICACIÓN:

TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN CALLE ANDRÉS GARCÍA N° 16 HOY N°. 209, COL. 1RO DE MAYO, VILLAHERMOSA, TABASCO





3.- Lista de avalúos realizados

CLIENTE:

NOTARIA NO. 38, VILLAHERMOSA, TABASCO

UBICACIÓN:

TERRENO URBANO PROLONGACIÓN DE LA AVENIDA PASEO USUMACINTA DE LA RANCHERÍA GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DEL CENTRO, TABASCO

UBICACIÓN:

PREDIO RUSTICO CARRETERA FEDERAL VILLAHERMOSA-CARDENAS (KM. 143 + 150), RANCHERÍA PLATANO, PRIMERA SECCION, DEL MUNICIPIO DE CUNDUACAN, TABASCO

CLIENTE:

TRACTO CAMIONES KENWORT DE VERACRUZ SA DE CV

UBICACIÓN:

PREDIO URBANO, CARRETERA FEDERAL CARDENAS – VILLAHERMSOA KM 159., TABASCO

CLIENTE:

GRUPO INDUSTRIAL DE TAMAULIPAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE UBICACIÓN:

UN PREDIO URBANO UBICADO SOBRE EL ANILLO PERIFÉRICO CARLOS PELLICER CÁMARA DE LA COLONIA MIGUEL HIDALGO DE ESTA CIUDAD DEL MUNICIPIO DE CENTRO, TABASCO

CLIENTE:

NABORS PERFORACIONES DE MEXICO S. DE R.L. DE C.V.

UBICACIÓN:

UN PREDIO URBANO UBICADO DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL DENOMINADO “TABASCO BUSINESS CENTER” DEL MUNICIPIO DE CUNDUACAN, TABASCO, MEXICO.





4.-Lista de obras y proyectos realizados

Proyecto y construcción **Bodegas y Oficinas “Sandalias y Tenis latinos.**

Ubicación: Calle 3 esquina cda. De la calle 3 manzana 3, num. 101 parque deit Villahermosa tabasco.

Remodelación **Gruas Tabasco**

Ubicación: calle 3 av. Universidad Villahermosa Tabasco.

Proyecto y construcción **Restaurant Montebello**

Ubicación, carretera paraíso- las flores paraíso Tabasco.

Proyecto y construcción **Plaza Luna**

Ubicación: av. Heroico colegio militar col. Atasta de Serra de la ciudad de Villahermosa, Tabasco.

Proyecto y construcción **Torre linda vista,**
departamentos residenciales

Ubicación: calle Macuspana No.210 colonia linda vista, Villahermosa Tabasco.

Proyecto y construcción **Torre Nova departamentos residenciales**

Ubicación: circuito Arnulfo giorgana No. 11 fracc. Oropeza Villahermosa, Tabasco.

Proyecto y Construcción **Escuela Judicial de Tabasco,**

Ubicación: Av. Gral. Gregorio Méndez, Villahermosa, Tabasco.

Proyecto , **bar Iguanas Rivers, Oyster & Bar**

Ubicación, blvd, Adolfo Ruiz Cortinez, Villahermosa Tabasco.

Proyecto y construcción, **Notario 18 y del patrimonio inmueble federal.**

Ubicación: calle Plutarco Elías calles, esq. Calle la Florida.

Proyecto y construcción **Torre Ceiba Departamentos**

Ubicación: Plutarco Elías calles, No.324 col. Jesús García Villahermosa Tabasco.



4.-Lista de obras y proyectos realizados

Proyecto y construcción **Sala de monitoreo en tiempo real Pemex carrizal**

Ubicación: oficinas de Pemex carrizal, Villahermosa Tabasco.

Proyecto **Sala de Videoconferencias, Pemex.**

Ubicación: edificio pirámide de Pemex nivel 4 Villahermosa Tabasco.

Proyecto y construcción, **Sala de Monitoreo y Videoconferencias Pemex.**

Ubicación: torre empresarial Nivel 7 Villahermosa Tabasco.

Proyecto y construcción **Torres Buenavista Departamentos**

Ubicación: buena vista Villahermosa Tabasco.

Proyecto y Construcción: **sala de conferencias oficinas Pemex dos bocas**

Ubicación: edificio Kaan Ceiba dos bocas Paraíso Tabasco.

Proyecto y Construcción **Auditorio Kaan Ceiba**

Ubicación: edificio Kann Ceiba dos bocas Paraíso Tabasco

Proyecto y construcción **Oficinas de Gerencia de Geología de Yacimientos**

Ubicación: torre empresarial Nivel 7 Villahermosa Tabasco.

Proyecto y Construcción **Oficinas y Salas de Juntas**

Ubicación: Edificio Administrativo Pemex Carrizal Villahermosa Tabasco.

Proyecto y Construcción **Oficinas y Salas de Juntas**

Ubicación: Activo Integral Muspac.





4.-Lista de obras y proyectos realizados

Proyecto y Construcción **Oficinas de Monitoreo en Tiempo Real Sala Etkal**

Ubicación: Edificio Kann Ceiba Pemex Paraíso Tabasco.

Proyecto y Construcción **Oficinas de Monitoreo en Tiempo Real Sala Kanab**

Ubicación: Edificio Kann Ceiba Pemex Paraíso Tabasco.

Proyecto y Construcción **Oficinas de Monitoreo en Tiempo Real Sala Popolnha**

Ubicación: Edificio Kann Ceiba Pemex Paraíso Tabasco.

Proyecto y Construcción **Plaza Europa locales comerciales**

Ubicación: Villahermosa, Tabasco.

Proyecto y Construcción **Plaza Ocuilzapotlan Locales Comerciales**

Ubicación: Ocuilzapotlan, Villahermosa, Tabasco.





5.- Participaciones como DRO y CDA.

Proyecto, **Torre España (Departamentos)**

Ubicación: Calle Manuel Tellez #203, Col. 1ro. De Mayo, Villahermosa, Tabasco.

Folio: 531 (Licencia de construcción).

Propietario: Lic. Karla Danae Pérez Méndez

Proyecto, **Torre 3618 (Departamentos)**

Ubicación: Av. Coronel Gregorio Mendez, Villahermosa, Tabasco.

Folio: 573 (Permiso de construcción).

Propietario: Sr. Marco Antonio Avalos Gallegos.

Proyecto y construcción, **Casas Sol Campestre, (Casas habitación 104 y 106)**

Ubicación: Calle Siena No. 104 y 106, Fracc. Sol Campestre, Villahermosa, Tabasco.

Folio: 475 (casa 104), 474 (casa 106). (Licencia de construcción).

Propietario: Arq. Carlos Enrique Muñoz Manzur.

Proyecto, **Casa Haciendas, (Casa residencial)**

Ubicación: Hacienda las Liliás Circuito 1 #38, Fracc. Haciendas Tabasco, Villahermosa, Tabasco.

Folio: 403 (Uso de suelo)

Propietario: Lic. Oscar Martínez Guzmán.

Proyecto, **Hotel Plaza Paraíso, (Hotel, oficinas y locales comerciales).**

Ubicación: R/a. Ceiba, Dos Bocas, Paraíso, Tabasco.

Folio: DOOTSM/3985/LC/056/2015 (Licencia de construcción).

Propietario: Horris de la Venta S.A. de C.V.

Proyecto y construcción, **Casa Real del sur, (área recreativa)**

Ubicación: Calle Río Samaria, lote #19, Fracc. Real del Sur, Villahermosa, Tabasco.

Folio: 140 (Licencia de construcción)

Propietario: Dr. Gabriel Ramírez Torres.



5.- Participaciones como DRO y CDA.

Proyecto y construcción, **Casa Hacienda Buenavista, (Ampliación)**

Ubicación: Calle Lila No. 104, Fracc. Hacienda Buenavista, R/a Buena Vista Río Viejo 2da sección, Centro, Tabasco.

Folio: 225 (Permiso de Construcción)

Propietario: Sra. Jocelyn Gorgorita Miranda.

DRO

Proyecto y construcción, **Hotel Plaza Paraíso, (Hotel, oficinas y locales comerciales).**

Ubicación: R/a. Ceiba, Dos Bocas, Paraíso, Tabasco.

Folio: DOOTSM/3985/LC/056/2015 (Licencia de construcción).

Propietario: Horris de la Venta S.A. de C.V.

DRO





5.- Participaciones como DRO y CDA.

Proyecto y construcción, **Casa Angeles de Ixtacomitán**
Ubicación: R/a. Ixtacomitán, Centro, Tabasco.
Folio: 088 (Licencia de Construcción)
Propietario: Lic. Miguel Ángel Candelaria Ledesma
DRO Y CDA

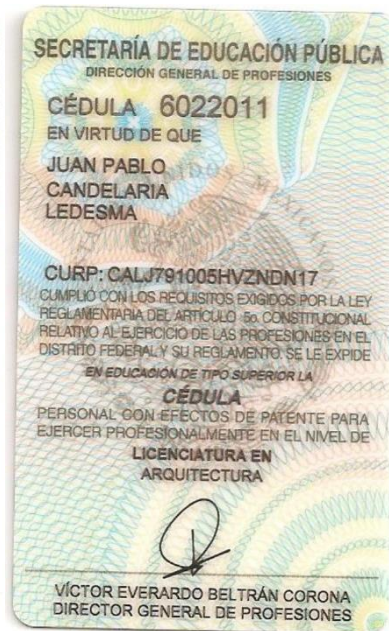
Proyecto y Construcción, **Casa Villabrisa Lote 4 mza 7.**
Ubicación: Calle Sureste Lote 4, Coto 7, Macromanzana
7, Fracc. Mixto Villabrisa, Periférico Carlos Pellicer
Cámara, R/a Plutarco Elías Calles, Centro, Tabasco.
Propietario: WF Construcciones S.A de C.V.
DRO Y CDA

Construcción, Habitacional-Unifamiliar
Ubicación: Rinconada del Vergel, Lote 11, mza 7, Fracc.
Hacienda Esmeralda, Centro, Tabasco.
Propietario: Antonio Rodríguez Jiménez.
CDA



e) Anexos Documentos

1.-Cédulas





2.-Carta DRO y CDA



COLEGIO DE ARQUITECTOS TABASQUEÑOS A.C.
Miembro de la Federación de Colegios de Arquitectos de la República Mexicana, A.C.



Villahermosa, Tabasco a 27 de diciembre de 2021

Oficio: CATXXIV/2021/437

Asunto: Notificación para ejercer
DRO y CDA 2022.

ARQ. JUAN PABLO CANDELARIA LEDESMA
NUMERO DE COLEGIADO 273
PRESENTE

Por este medio me es grato notificarle que la renovación de su registro para ejercer durante el año 2022 como Director Responsable de Obra y Corresponsable en Diseño Urbano y Arquitectónico DRO Y CDA 769, ha sido autorizado por el Presidente de la Comisión de Directores Responsables de Obra y Corresponsables (CADROYC) del Estado de Tabasco, bajo el número de folio CADROYCET-0123/2021.

Así mismo, le comunico que la constancia de su registro antes referida tendrá una vigencia del 01 de enero al 31 de diciembre del año 2022, misma que permanecerá bajo el resguardo de este Colegio, de conformidad con lo establecido en el artículo 271 párrafo tercero de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tabasco. En caso de requerirla para algún trámite o para otorgar su responsiva como DRO y/o Corresponsable, deberá solicitar la Carta de asignación de obra emitida por el suscrito, cumpliendo con los requisitos y lineamientos establecidos por el Colegio de Arquitectos Tabasqueños A.C.

Sin otro particular, le envío un cordial saludo deseándole felices fiestas y un próspero año nuevo.

Arq. Victor Manuel Cervantes Calcáneo
Presidente
XXIV Consejo Directivo



C.c.p. Archivo CAT

TAMPA A VMCC

Calle Ramón Galguera Noverola # 106, Col. Reforma, Villahermosa, Tab. C.P. 86080.
(993) 315 4962 y (993) 315 9486 catiaarquitectos.org.mx arquitectos.org.mx





3.-Carta Perito Valuador



A QUIEN CORRESPONDA:

Por medio de la presente se hace **CONSTAR** que el C.

ARQ. JUAN PABLO CANDELARIA LEDESMA

Es Perito Valuador en **Ejercicio Activo de su profesión** y miembro del Colegio de Valuadores de Tabasco, A.C., con N^o. De Registro COVAT-057 de este Colegio, **con más de cinco años de experiencia** en materia de **Valuación**.

En función de lo anterior, se considera pertinente otorgar la presente constancia en la ciudad de Villahermosa, Tabasco a los veinte días del mes de enero del año 2022, para los fines y usos legales que al interesado convengan.

ATENTAMENTE


M. en Val. Ing. Doris María López González

Presidenta del VIII Consejo Directivo 2022-2023

C.c.p. Archivo



3.-Carta Perito Valuador



A QUIEN CORRESPONDA:

Por medio de la presente se hace **CONSTAR** que el C.

ARQ. JUAN PABLO CANDELARIA LEDESMA

Es **Miembro Activo** del Colegio de Valuadores de Tabasco, A.C., con No. De Registro COVAT-057 de este Colegio y está al corriente en el **cumplimiento de sus obligaciones**.

En función de lo anterior, se considera pertinente otorgar la presente constancia en la ciudad de Villahermosa, Tabasco a los veinte días del mes de enero del año 2022, para los fines y usos legales que al interesado convengan.

ATENTAMENTE


M. en Val. Ing. ~~Dora María López González~~

Presidenta del VIII Consejo Directivo 2022-2023

C.c.p. Archivo





Credencial del COVAT

COVAT
COLEGIO DE VALUADORES DE TABASCO, A.C.

FECOVAL

**ARQ.
JUAN PABLO CANDELARIA LEDESMA**
Clave de Registro COVAT-057
Clave de Registro COREVAT
Posgrado: Maestría en valuación
Cédula: No. 08702205
Licenciatura: Arquitectura
Cédula: No. 6022011

V CONSEJO DIRECTIVO 2016-2017
REGISTRO ANTE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE TABASCO
SE/DP/026/2007

Dalia Cordero Saborido M.
Presidenta

Juan Pablo Candelaria Ledesma
Firma del Valuador

Teléfono: 99311874
Correo: covat2000@hotmail.com
Calle 1 No. 233 Local 25 Col. Arboledas.
Villahermosa, Tabasco.

Vigencia Enero 2016-Diciembre 2017



